



Parque
das Perdizes



São Paulo é movimento.

Atravessar a cidade. Encarar o trânsito. O tempo é um desafio diário.

Mas aqui, a rotina deixa de ser corrida e passa a ser mais leve.

Aqui, viver bem não é escolher entre cidade ou natureza.
É ter os dois no mesmo lugar.

É estar a poucos minutos da Estação Palmeiras-Barra Funda
com a cidade inteira ao seu alcance.

Cercado por Barra Funda, Pompeia e Água Branca,
e com tudo o que Perdizes tem de melhor.
É viver perto do “Nubank Parque” e sentir de perto
a energia dos grandes momentos.

É estar entre o Parque da Água Branca
e o Parque Jardim das Perdizes.

**Cercado por mais de 44 mil metros quadrados
de verde que transformam o seu entorno
em uma extensão da sua casa.**



A natureza ao seu redor.
A cidade em seu entorno.



No centro de tudo o que
faz sua vida acontecer.

Domino's Pizza 3 MIN 

Parque da Água Branca 5 MIN 

Sonda Supermercados 5 MIN 

Estação Palmeiras-Barra Funda 6 MIN 

Parque Jardim das Perdizes 7 MIN 

Nubank Parque 8 MIN 





Parque Perdizes

MARGINAL TIETÊ

DECATHLON

SHOPPING WEST PLAZA

MERCADOCAR

AV. ANTÁRTICA

PARQUE DA
ÁGUA BRANCA

UNINOVE

ESPAÇO UNIMED

ESTAÇÃO PALMEIRAS
BARRA FUNDA

ASSAÍ ATACADISTA

MEMORIAL DA
AMÉRICA LATINA

SPANI ATACADISTA

AV. MARQUÊS
DE SÃO VICENTE

NUBANK
PARQUE

BOURBON
SHOPPING

PARQ. JARDIM
DAS PERDIZES

UNIP
POMPEIA

SESC
POMPEIA

FOTO AÉREA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA




Parque
das Perdizes

1e2 DORMS.

Com opção de suíte,
terraço e vaga

 **Lazer completo**

Área do terreno: 5.552,75 m²

Número de apartamentos por andar:

TORRE A: 16

TORRE B: 18

Número de torres: 02

Número de elevadores:

TORRE A - 6

TORRE B - 6

Número de unidades: 816 + 01 LOJA

Número de andares:

TORRE A - TÉRREO + 24 PAVIMENTOS

TORRE B - TÉRREO + 24 PAVIMENTOS

Vagas para automóveis: 107

PORTARIA 

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



Completo por dentro e por fora.
Cercado por 44mil m² de área verde.

COBERTO

- Easy Market¹
- Lavanderia¹
- Delivery
- Fitness
- Salão de Festas
- Sala de Jogos
- Sport Bar
- Sauna
- Brinquedoteca
- Churrasqueira 1
- Churrasqueira 2

DESCOBERTO

- Piscina Adulto e Infantil
- Beach Tennis
- Mini Quadra
- Bicicletário
- Praça da Chegada
- Playground
- Espaço Zen
- Espaço Lounge
- Fitness Externo
- Pomar
- Play Baby
- Pet Place
- Apoio Churrasqueira 1
- Apoio Churrasqueira 2



PISCINA ADULTO E INFANTIL

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

¹Os espaços de Easy Market e Lavanderia serão entregues decorados, porém, sem equipamentos, máquinas ou produtos. Caberá à empresa contratada pelo condomínio a instalação dos equipamentos e máquinas necessários, bem como o fornecimento e a comercialização dos produtos utilizados nos locais. Os serviços serão terceirizados, independentes da incorporadora, e seu uso se dará na modalidade de autoatendimento (pay per use), mediante pagamento pelo condômino.





PLAYGROUND

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



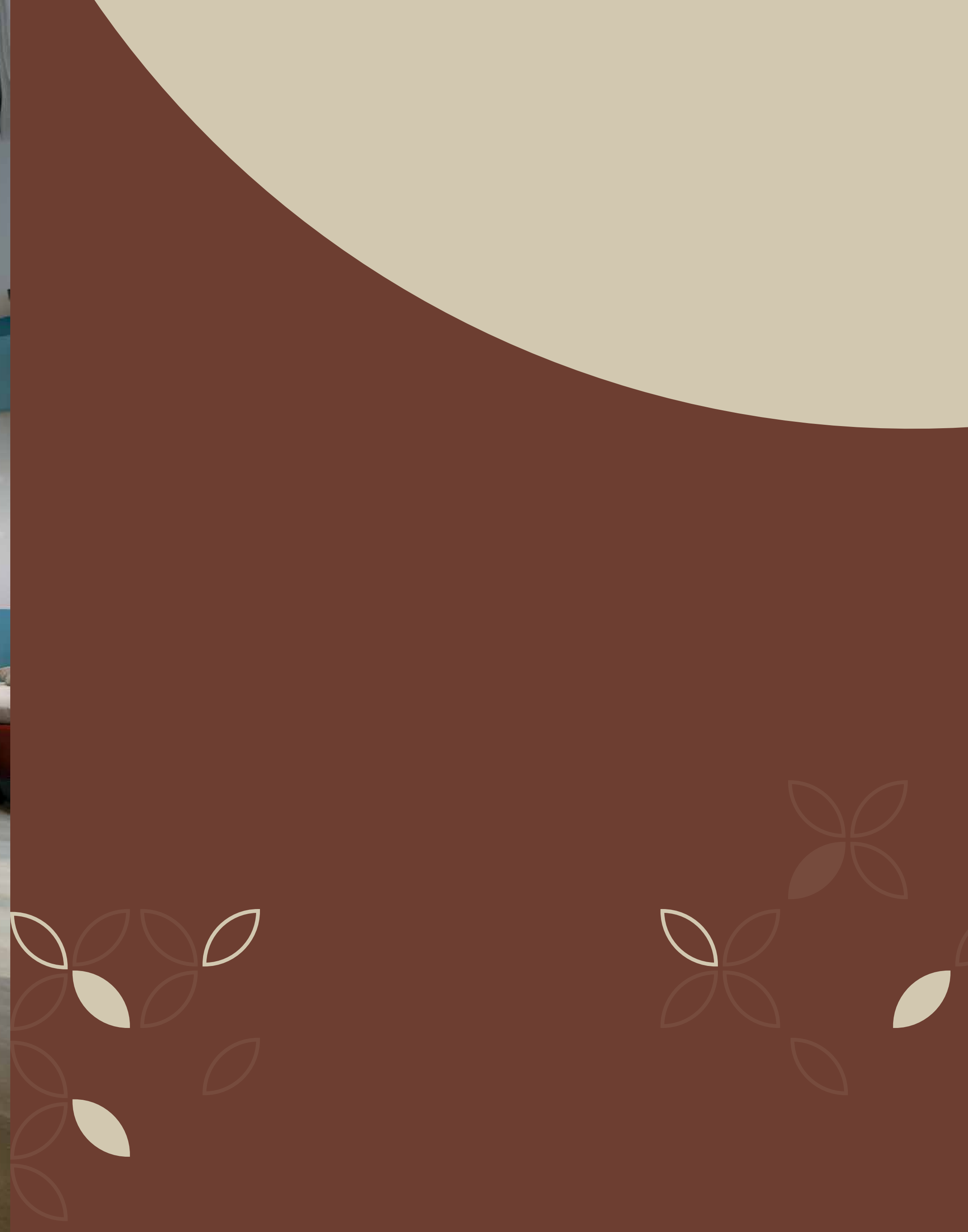
PLAY BABY

PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA



BRINQUEDOTECA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





SALÃO DE FESTAS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



CHURRASQUEIRA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



ESPAÇO LOUNGE

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





EASY MARKET¹

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

¹OS ESPAÇOS DE EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDOMÍNIO.





PET PLACE

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



BEACH TENNIS 

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





MINIQUADRA 

PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA





PRAÇA DE CHEGADA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





BICICLETÁRIO

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



IMPLANTAÇÃO

ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS



COBERTO

- | | | |
|---------------------|---------------------|----------------------|
| 1. PORTARIA | 7. EASY MARKET¹ | 13. SPORT BAR |
| 2. PULMÃO | 8. LAVANDERIA¹ | 14. SAUNA |
| 3. ÁREA TÉCNICA | 9. DELIVERY | 15. BRINQUEDOTECA |
| 4. ÁREA CONDOMINIAL | 10. FITNESS | 16. CHURRASQUEIRA 01 |
| 5. LOJA | 11. SALÃO DE FESTAS | 17. CHURRASQUEIRA 02 |
| 6. LIXEIRAS | 12. SALA DE JOGOS | |

DESCOBERTO

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| 18. PISCINA ADULTO E INFANTIL | 25. ESPAÇO LOUNGE |
| 19. BEACH TENNIS | 26. FITNESS EXTERNO |
| 20. MINI QUADRA | 27. POMAR |
| 21. BICICLETÁRIO | 28. PLAY BABY |
| 22. PRAÇA DE CHEGADA | 29. PET PLACE |
| 23. PLAYGROUND | 30. APOIO CHURRASQUEIRA 01 |
| 24. ESPAÇO ZEN | 31. APOIO CHURRASQUEIRA 02 |

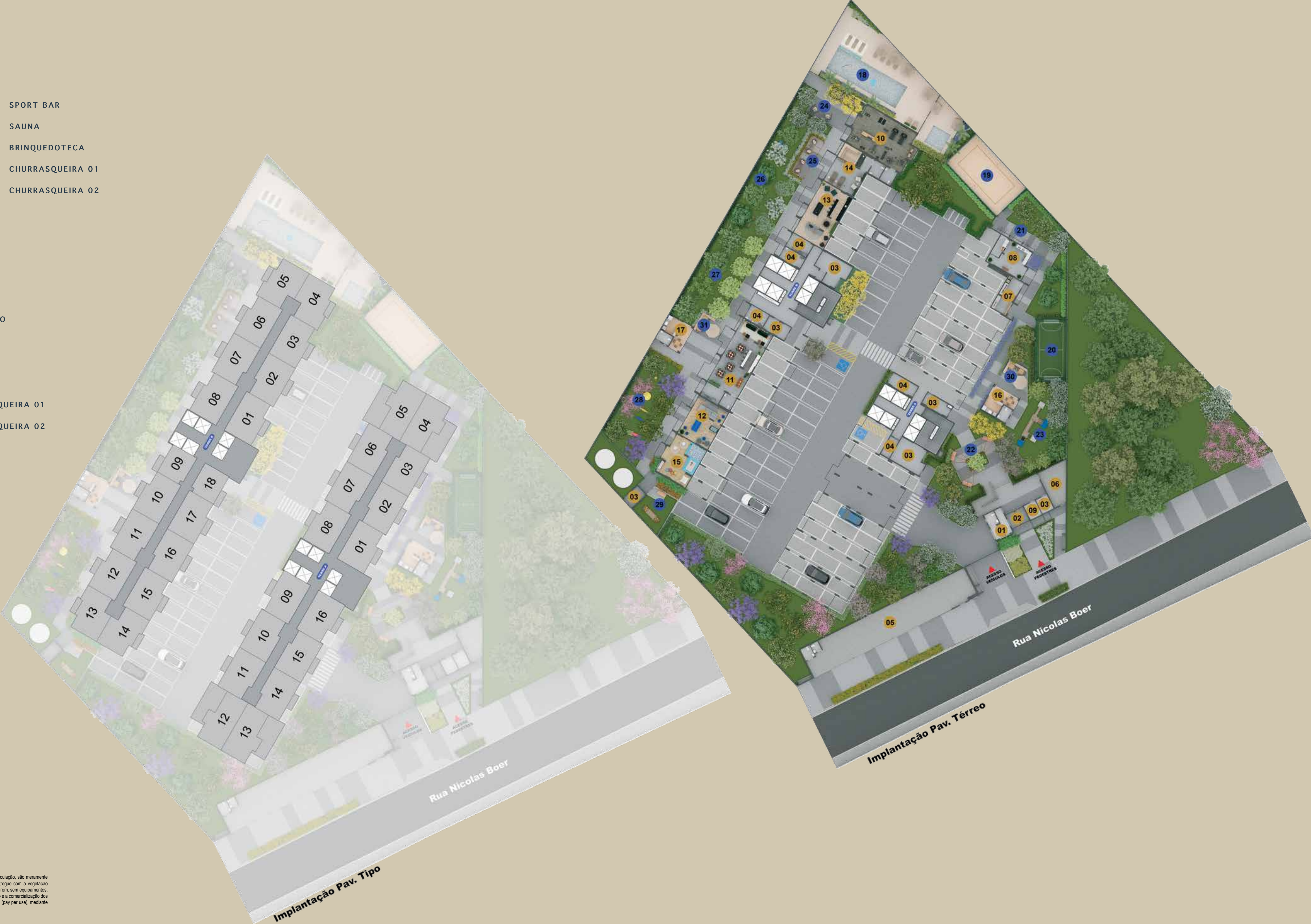


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO: As imagens apresentadas nos desenhos, artes, perspectivas, anúncios, ou qualquer outra forma de veiculação, são meramente ilustrativas, bem como a reprodução da vegetação da maquete, representa artisticamente a fase adulta das espécies. O empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas conforme especificação do projeto paisagístico. *Os espaços de Easy Market e Lavanderia serão entregues decorados, porém, sem equipamentos, máquinas ou produtos. Caberá à empresa contratada pelo condomínio a instalação dos equipamentos e máquinas necessários, bem como o fomento e a comercialização dos produtos utilizados nos locais. Os serviços serão terceirizados, independentes da incorporadora, e seu uso se dará na modalidade de autotendimento (pay per use), mediante pagamento pelo condomínio.



1 DORM. COM TERRAÇO - 25,27M²

Comprou, ganhou:²
Piso laminado nos dormitórios



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. COM TERRAÇO - 36,80M²

Comprou, ganhou:²
Piso laminado nos dormitórios



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. COM TERRAÇO - 36,83M²

Comprou, ganhou:²
Piso laminado nos dormitórios



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. COM TERRAÇO - 38M²

Comprou, ganhou:²
Piso laminado nos dormitórios



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. COM SUÍTE E TERRAÇO - 52,31M²

Comprou, ganhou:²

- Piso laminado nos dormitórios
- Persianas de enrolar
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Bancadas em granito



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

O PARQUE DAS PERDIZES será composto por dois setores, sendo eles: o Setor Comercial, constituído por 1 (uma) loja destinada ao uso NR1-3 (comércio diversificado de âmbito local), e o Setor Residencial, constituído por 816 (oitocentos e dezesseis) apartamentos, distribuídos nas seguintes categorias de uso: **676 (seiscentas e setenta e seis) unidades HIS-2 e 140 (cento e quarenta) unidades R2V**, conforme abaixo:

A categoria HIS-2 corresponde a Habitação de Interesse Social e é destinada às famílias enquadradas nos limites de renda definidos pela legislação municipal vigente e pelas diretrizes da Secretaria Municipal de Habitação. A categoria R2V refere-se ao uso residencial multifamiliar vertical (classificação urbanística), não vinculada a faixa de renda.

Critérios de renda para aquisição de unidade HIS:

- HIS-2: até 6 (seis) salários-mínimos de renda familiar mensal ou até 1 (um) salário-mínimo per capita mensal;

Referências normativas informadas: Decreto nº 63.728/2024; Decreto nº 63.130/2024; Decreto 64.895/2026.

(A aplicação das regras ocorrerá nos termos da legislação municipal vigente à época da contratação dos beneficiários.)

Locação de unidades HIS

A locação de unidades enquadradas como Habitação de Interesse Social – HIS deverá observar as restrições dos art. 46 e 47 da Lei Municipal nº 16.050/2014 e do Decreto nº 63.130/2024.

Vendas de unidades HIS

Os apartamentos enquadrados como HIS-2 fazem parte de programas habitacionais e deverão ser destinados às famílias com renda declarada e atestada e que se enquadrem nos pré-requisitos necessários para aquisição dessas unidades, e, considerando o poder aquisitivo de cada faixa de renda destinatária das unidades habitacionais, as alienações deverão respeitar o seguinte limite máximo de valor, conforme Decreto nº 64.895/2026:

a) HIS-2: R\$ 383.636,74 (trezentos e oitenta e três mil seiscentos e trinta e seis reais e setenta e quatro centavos);

Obs.: O valor indicado no “caput” deste artigo será corrigido anualmente pelo Índice Nacional de Custo da Construção – INCC, nos termos do Decreto 63.130/2024.

TORRE A - SUBCONDOMÍNIO 1																
24º PAVIMENTO	2401 (HIS-2)	2402 (HIS-2)	2403 (HIS-2)	2404 (R2V)	2405 (R2V)	2406 (HIS-2)	2407 (HIS-2)	2408 (HIS-2)	2409 (HIS-2)	2410 (HIS-2)	2411 (HIS-2)	2412 (R2V)	2413 (R2V)	2414 (HIS-2)	2415 (HIS-2)	2416 (HIS-2)
23º PAVIMENTO	2301 (HIS-2)	2302 (HIS-2)	2303 (HIS-2)	2304 (R2V)	2305 (R2V)	2306 (HIS-2)	2307 (HIS-2)	2308 (HIS-2)	2309 (HIS-2)	2310 (HIS-2)	2311 (HIS-2)	2312 (R2V)	2313 (R2V)	2314 (HIS-2)	2315 (HIS-2)	2316 (HIS-2)
22º PAVIMENTO	2201 (HIS-2)	2202 (HIS-2)	2203 (HIS-2)	2204 (R2V)	2205 (R2V)	2206 (HIS-2)	2207 (HIS-2)	2208 (HIS-2)	2209 (HIS-2)	2210 (HIS-2)	2211 (HIS-2)	2212 (R2V)	2213 (R2V)	2214 (HIS-2)	2215 (HIS-2)	2216 (HIS-2)
21º PAVIMENTO	2101 (HIS-2)	2102 (HIS-2)	2103 (HIS-2)	2104 (R2V)	2105 (R2V)	2106 (HIS-2)	2107 (HIS-2)	2108 (HIS-2)	2109 (HIS-2)	2110 (HIS-2)	2111 (HIS-2)	2112 (R2V)	2113 (R2V)	2114 (HIS-2)	2115 (HIS-2)	2116 (HIS-2)
20º PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (HIS-2)	2004 (R2V)	2005 (R2V)	2006 (HIS-2)	2007 (HIS-2)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (HIS-2)	2011 (HIS-2)	2012 (R2V)	2013 (R2V)	2014 (HIS-2)	2015 (HIS-2)	2016 (HIS-2)
19º PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (HIS-2)	1904 (R2V)	1905 (R2V)	1906 (HIS-2)	1907 (HIS-2)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (HIS-2)	1911 (HIS-2)	1912 (R2V)	1913 (R2V)	1914 (HIS-2)	1915 (HIS-2)	1916 (HIS-2)
18º PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (HIS-2)	1804 (R2V)	1805 (R2V)	1806 (HIS-2)	1807 (HIS-2)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (HIS-2)	1811 (HIS-2)	1812 (R2V)	1813 (R2V)	1814 (HIS-2)	1815 (HIS-2)	1816 (HIS-2)
17º PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (HIS-2)	1704 (R2V)	1705 (R2V)	1706 (HIS-2)	1707 (HIS-2)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (HIS-2)	1711 (HIS-2)	1712 (R2V)	1713 (R2V)	1714 (HIS-2)	1715 (HIS-2)	1716 (HIS-2)
16º PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (HIS-2)	1604 (R2V)	1605 (R2V)	1606 (HIS-2)	1607 (HIS-2)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (HIS-2)	1611 (HIS-2)	1612 (R2V)	1613 (R2V)	1614 (HIS-2)	1615 (HIS-2)	1616 (HIS-2)
15º PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (HIS-2)	1504 (R2V)	1505 (R2V)	1506 (HIS-2)	1507 (HIS-2)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (HIS-2)	1511 (HIS-2)	1512 (R2V)	1513 (R2V)	1514 (HIS-2)	1515 (HIS-2)	1516 (HIS-2)
14º PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (HIS-2)	1404 (R2V)	1405 (R2V)	1406 (HIS-2)	1407 (HIS-2)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (HIS-2)	1411 (HIS-2)	1412 (R2V)	1413 (R2V)	1414 (HIS-2)	1415 (HIS-2)	1416 (HIS-2)
13º PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (HIS-2)	1304 (R2V)	1305 (R2V)	1306 (HIS-2)	1307 (HIS-2)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (HIS-2)	1311 (HIS-2)	1312 (R2V)	1313 (R2V)	1314 (HIS-2)	1315 (HIS-2)	1316 (HIS-2)
12º PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (HIS-2)	1204 (R2V)	1205 (R2V)	1206 (HIS-2)	1207 (HIS-2)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (HIS-2)	1211 (HIS-2)	1212 (R2V)	1213 (R2V)	1214 (HIS-2)	1215 (HIS-2)	1216 (HIS-2)
11º PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (HIS-2)	1104 (R2V)	1105 (R2V)	1106 (HIS-2)	1107 (HIS-2)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (HIS-2)	1111 (HIS-2)	1112 (R2V)	1113 (R2V)	1114 (HIS-2)	1115 (HIS-2)	1116 (HIS-2)
10º PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (HIS-2)	1004 (R2V)	1005 (R2V)	1006 (HIS-2)	1007 (HIS-2)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (HIS-2)	1011 (HIS-2)	1012 (R2V)	1013 (R2V)	1014 (HIS-2)	1015 (HIS-2)	1016 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (R2V)	905 (R2V)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (R2V)	913 (R2V)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)	916 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (R2V)	805 (R2V)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (R2V)	813 (R2V)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)	816 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (R2V)	705 (R2V)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (R2V)	713 (R2V)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)	716 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (R2V)	605 (R2V)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (R2V)	613 (R2V)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)	616 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (R2V)	505 (R2V)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (R2V)	513 (R2V)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)	516 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (R2V)	405 (R2V)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (R2V)	413 (R2V)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)	416 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (R2V)	305 (R2V)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (R2V)	313 (R2V)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)	316 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (R2V)	205 (R2V)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (R2V)	213 (R2V)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)	216 (HIS-2)
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (R2V)	105 (R2V)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (R2V)	113 (R2V)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)	116 (HIS-2)
Térreo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

TORRE B - SUBCONDOMÍNIO 2 E SUBCONDOMÍNIO 3																		
24º PAVIMENTO	2401 (HIS-2)	2402 (HIS-2)	2403 (HIS-2)	2404 (R2V)	2405 (R2V)	2406 (HIS-2)	2407 (HIS-2)	2408 (HIS-2)	2409 (HIS-2)	2410 (HIS-2)	2411 (HIS-2)	2412 (HIS-2)	2413 (R2V)	2414 (R2V)	2415 (HIS-2)	2416 (HIS-2)	2417(HIS-2)	2418(HIS-2)
23º PAVIMENTO	2301 (HIS-2)	2302 (HIS-2)	2303 (HIS-2)	2304 (R2V)	2305 (R2V)	2306 (HIS-2)	2307 (HIS-2)	2308 (HIS-2)	2309 (HIS-2)	2310 (HIS-2)	2311 (HIS-2)	2312 (HIS-2)	2313 (R2V)	2314 (R2V)	2315 (HIS-2)	2316 (HIS-2)	2317(HIS-2)	2318(HIS-2)
22º PAVIMENTO	2201 (HIS-2)	2202 (HIS-2)	2203 (HIS-2)	2204 (R2V)	2205 (R2V)	2206 (HIS-2)	2207 (HIS-2)	2208 (HIS-2)	2209 (HIS-2)	2210 (HIS-2)	2211 (HIS-2)	2212 (HIS-2)	2213 (R2V)	2214 (R2V)	2215 (HIS-2)	2216 (HIS-2)	2217(HIS-2)	2218(HIS-2)
21º PAVIMENTO	2101 (HIS-2)	2102 (HIS-2)	2103 (HIS-2)	2104 (R2V)	2105 (R2V)	2106 (HIS-2)	2107 (HIS-2)	2108 (HIS-2)	2109 (HIS-2)	2110 (HIS-2)	2111 (HIS-2)	2112 (HIS-2)	2113 (R2V)	2114 (R2V)	2115 (HIS-2)	2116 (HIS-2)	2117(HIS-2)	2118(HIS-2)
20º PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (HIS-2)	2004 (R2V)	2005 (R2V)	2006 (HIS-2)	2007 (HIS-2)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (HIS-2)	2011 (HIS-2)	2012 (HIS-2)	2013 (R2V)	2014 (R2V)	2015 (HIS-2)	2016 (HIS-2)	2017(HIS-2)	2018(HIS-2)
19º PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (HIS-2)	1904 (R2V)	1905 (R2V)	1906 (HIS-2)	1907 (HIS-2)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (HIS-2)	1911 (HIS-2)	1912 (HIS-2)	1913 (R2V)	1914 (R2V)	1915 (HIS-2)	1916 (HIS-2)	1917(HIS-2)	1918(HIS-2)
18º PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (HIS-2)	1804 (R2V)	1805 (R2V)	1806 (HIS-2)	1807 (HIS-2)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (HIS-2)	1811 (HIS-2)	1812 (HIS-2)	1813 (R2V)	1814 (R2V)	1815 (HIS-2)	1816 (HIS-2)	1817(HIS-2)	1818(HIS-2)
17º PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (HIS-2)	1704 (R2V)	1705 (R2V)	1706 (HIS-2)	1707 (HIS-2)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (HIS-2)	1711 (HIS-2)	1712 (HIS-2)	1713 (R2V)	1714 (R2V)	1715 (HIS-2)	1716 (HIS-2)	1717(HIS-2)	1718(HIS-2)
16º PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (HIS-2)	1604 (R2V)	1605 (R2V)	1606 (HIS-2)	1607 (HIS-2)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (HIS-2)	1611 (HIS-2)	1612 (HIS-2)	1613 (R2V)	1614 (R2V)	1615 (HIS-2)	1616 (HIS-2)	1617(HIS-2)	1618(HIS-2)
15º PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (HIS-2)	1504 (R2V)	1505 (R2V)	1506 (HIS-2)	1507 (HIS-2)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (HIS-2)	1511 (HIS-2)	1512 (HIS-2)	1513 (R2V)	1514 (R2V)	1515 (HIS-2)	1516 (HIS-2)	1517(HIS-2)	1518(HIS-2)
14º PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (HIS-2)	1404 (R2V)	1405 (R2V)	1406 (HIS-2)	1407 (HIS-2)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (HIS-2)	1411 (HIS-2)	1412 (HIS-2)	1413 (R2V)	1414 (R2V)	1415 (HIS-2)	1416 (HIS-2)	1417(HIS-2)	1418(HIS-2)
13º PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (HIS-2)	1304 (HIS-2)	1305 (HIS-2)	1306 (HIS-2)	1307 (HIS-2)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (HIS-2)	1311 (HIS-2)	1312 (HIS-2)	1313 (HIS-2)	1314 (HIS-2)	1315 (HIS-2)	1316 (HIS-2)	1317(HIS-2)	1318(HIS-2)
12º PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (HIS-2)	1204 (HIS-2)	1205 (HIS-2)	1206 (HIS-2)	1207 (HIS-2)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (HIS-2)	1211 (HIS-2)	1212 (HIS-2)	1213 (HIS-2)	1214 (HIS-2)	1215 (HIS-2)	1216 (HIS-2)	1217(HIS-2)	1218(HIS-2)
11º PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (HIS-2)	1104 (HIS-2)	1105 (HIS-2)	1106 (HIS-2)	1107 (HIS-2)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (HIS-2)	1111 (HIS-2)	1112 (HIS-2)	1113 (HIS-2)	1114 (HIS-2)	1115 (HIS-2)	1116 (HIS-2)	1117(HIS-2)	1118(HIS-2)
10º PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (HIS-2)	1004 (HIS-2)	1005 (HIS-2)	1006 (HIS-2)	1007 (HIS-2)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (HIS-2)	1011 (HIS-2)	1012 (HIS-2)	1013 (HIS-2)	1014 (HIS-2)	1015 (HIS-2)	1016 (HIS-2)	1017(HIS-2)	1018(HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (HIS-2)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)	916 (HIS-2)	917(HIS-2)	918(HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (HIS-2)	805 (HIS-2)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)	816 (HIS-2)	817(HIS-2)	818(HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (HIS-2)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)	716 (HIS-2)	717(HIS-2)	718(HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)	616 (HIS-2)	617(HIS-2)	618(HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)	516 (HIS-2)	517(HIS-2)	518(HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (HIS-2)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)	416 (HIS-2)	417(HIS-2)	418(HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)	316 (HIS-2)	317(HIS-2)	318(HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)	216 (HIS-2)	217(HIS-2)	218(HIS-2)
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)	116 (HIS-2)	117(HIS-2)	118(HIS-2)
Térreo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



SEU GUIA DE RELACIONAMENTO E BENEFÍCIOS CURY

(11) 3177-1300
(21) 3543-6887
(Apenas Rio de Janeiro)



Ou escaneie o QR Code
para o contato via **WhatsApp**.

CENTRAL DE ATENDIMENTO

Estamos aqui para tornar sua entrega ainda mais prática e tranquila. E se precisar de uma ajudinha extra, é só chamar a Clarinha, nossa assistente virtual no WhatsApp.

APP CURY CLIENTE

Nosso aplicativo é rápido e nele você encontra tudo o que precisa **na palma da sua mão**:

- Acesso fácil ao seu contrato assinado
- Detalhes do Programa Cury Chega Mais
- Atualizações sobre o andamento do seu imóvel
- Solicitações e serviços com apenas alguns cliques
- Autoatendimento

Se ainda não tem,
baixe agora usando
um dos QR Codes
ao lado.



PLAY STORE



IOS

E VOCÊ SABIA?

A Cury preparou conteúdos e benefícios especialmente para você, mesmo depois da entrega das chaves!



Dicas de organização financeira e apoio para seu financiamento.



Programa de benefícios com recompensas exclusivas para você.



Informações para uma convivência harmoniosa no condomínio.



Estamos ao seu lado desde a fase final da obra até a entrega das chaves, garantindo apoio e comunicação clara para uma experiência tranquila.



Videos com dicas e orientações para aproveitar sua nova casa.



Construindo o presente



QUEM SOMOS

O Instituto Cury é a expressão do compromisso da **Construtora Cury** com a justiça social e o desenvolvimento das comunidades onde atuamos.

NOSSOS PILARES



Educação para Inclusão Socioprodutiva



Esporte para Mobilidade Social



Ajuda Humanitária em situações de emergências climáticas

Campanhas de solidariedade. Entendemos a responsabilidade coletiva e agir no presente é importante

Conheça
nossos
projetos:





CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 14 VEZES
PELO DESTAQUE ADEMI



PREMIADA 33 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 14 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



CERTIFICADO DE
RESPONSABILIDADE AMBIENTAL



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos mais de 60 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com mais de 6.000 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seleto grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.



Raízes
CURY

+
SOS.MATA ATLÂNTICA



COMPROMISSO 1%

Acreditamos que construir é deixar um legado.

Por meio do **Compromisso 1%**, destinamos 1% do nosso lucro líquido para apoiar iniciativas que ampliam oportunidades, promovem a inclusão e impulsionam o desenvolvimento social.

A **gestão** desse **investimento** é realizada pelo **Instituto Cury**, responsável por direcionar e potencializar nossas ações de impacto social.

Essa iniciativa reforça o **compromisso da Cury** com a mobilidade socioeconômica das comunidades onde estamos presentes, contribuindo para a construção de um legado que vai além dos nossos empreendimentos.

SAIBA MAIS



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

